



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 1 de 3

ATA DA SESSÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LORIGA

Aos três dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, pelas vinte e uma horas, reuniu-se na Sala Álvaro Santos Aparício, na sede da Junta de Freguesia de Loriga, a Assembleia de Freguesia, em sessão ordinária, presidida pelo Senhor Luís Manuel Pereira Fernandes, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

- **PONTO 1**- LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR;
- **PONTO 2**- TOMADA DE POSSE DE UM MEMBRO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA;
- **PONTO 3**- APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DO REGIMENTO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA PARA O MANDATO 2021/2025;
- **PONTO 4**- APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES PARA O ANO DE 2022;
- **PONTO 5**- TRANSFERÊNCIA DA TITULARIDADE DOS BALDIOS DA JUNTA DE FREGUESIA DE LORIGA PARA A COMUNIDADE LOCAL DOS BALDIOS DE LORIGA;
- **PONTO 6** - INFORMAÇÕES DA JUNTA DE FREGUESIA;
- **PONTO 7** - TRATAR DE QUALQUER ASSUNTO DE INTERESSE PARA A FREGUESIA.

Estiveram presentes na sessão os seguintes representantes eleitos:

- Pela lista LTF (Loriga tem Futuro) - Paula Ribeiro Alves, Tiago Lucas Moura e Luís Manuel Pereira Fernandes;
- Pelo PS (Partido Socialista) – Adriano Amaral Lopes e Luís Miguel Costa;

Da lista LTF (Loriga tem Futuro) não compareceu o deputado Luís Filipe Alves por motivos profissionais, assim como a deputada Paula Ramos pelo PS (Partido Socialista) pelos mesmos motivos.

Verificado o quórum e estando presentes o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, José Manuel Almeida Pinto, a Secretária Maria Filomena Fernandes Ano Bom e o Tesoureiro Vítor Manuel Pereira, o senhor Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão.

PONTO UM - Leitura, discussão e aprovação da ata anterior;

Iniciou-se a mesma com a leitura da ata da sessão anterior (ainda referente ao mandato transato) que depois de lida, foi questionada pelo deputado Luís Miguel Costa a responsabilidade de quem a elaborou ao que o Presidente da Assembleia respondeu que tinha sido o secretário da mesa da Assembleia de Freguesia anterior, pelo que o dito deputado não pediu retificação duma sua intervenção. De seguida o Presidente da Assembleia pôs a mesma em votação, tendo sido aprovada com um voto a favor da deputada Paula Ribeiro Alves e com uma abstenção, do deputado Luís Miguel Costa.

PONTO DOIS – Tomada de posse de um Membro da Assembleia de Freguesia

O senhor Presidente da Assembleia leu a respetiva convocatória, e de seguida procedeu à leitura da ata da instalação da mesma, sendo feito um aditamento ao dito documento referindo que tomou nesta sessão posse o cabeça de lista do Partido Socialista (PS) Adriano Manuel Amaral Lopes, o qual esteve impedido de o fazer na data destinada para o efeito, procedendo este deputado à assinatura do respetivo documento.

PONTO TRÊS - Apresentação, discussão e aprovação do Regimento da Assembleia de Freguesia para o mandato 2021/2025;

Tomando em conta que a única diferença entre o Regimento posto à consideração desta



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 2 de 3

Assembleia e o da Assembleia de Freguesia anterior se refere ao facto das atas serem disponibilizadas no site da Junta de Freguesia, podendo as mesmas aí ser consultadas, o senhor Presidente deu a palavra aos deputados. Verificou-se que, por gafes adstritas à sua digitalização, foram apontados pelos senhores deputados Adriano Lopes e Luís Costa, respetivamente, os factos de não constar no mesmo a incumbência de que as convocatórias e documentos relativos às reuniões serem enviados por email e ainda se verificar, no artigo nono, a referência a mil eleitores, quando os Cadernos eleitorais detêm um numero inferior a este. Frisando que estas gafes irão ser corrigidas e o documento devidamente retificado irá ser enviado por email para os deputados com assento neste órgão, o mesmo foi posto à votação, constatando-se -se que o mesmo foi aprovado por unanimidade, ou seja, cinco votos a favor. --
PONTO QUATRO- Apresentação, discussão e aprovação do Orçamento e Plano de Atividades para o ano de 2022; -----

----- O senhor Presidente da Assembleia pediu ao tesoureiro do executivo, senhor Vítor Manuel Pereira, para este apresentar o orçamento para o ano dois mil e vinte e dois. Finda a apresentação, o deputado Luís Miguel Costa questionou o executivo sobre vários assuntos relativos ao mesmo, a saber: -----

----- A que se destina a verba contida na rubrica R6 (0701000000) – Venda de Bens – cujo valor ascende a oito ml e cinquenta euros. -----

----- O senhor Tesoureiro do Executivo indicou que se referem à venda de livros, mercadorias e pinheiros, questionando o referido deputado para quando se prevê a venda dos pinheiros, intervindo o senhor Presidente do Executivo para referir que estes pinheiros já estão vendidos (zona do Castelo) e aguardam o recebimento do valor do ICNF, cujas verbas já se referem a março e abril de dois mil e vinte e um; -----

----- Por que razão a Rubrica R6 (0702090500) – Cemitérios – inclui uma verba de seis mil euros quando no ano transato o respetivo orçamento previa um valor de apenas quatro mil euros ,tendo o senhor Presidente do Executivo referido que se deve ao aumento do valor dos covatos, pois se a proposta da Junta de Freguesia a ser apresentada posteriormente à Assembleia for aprovada, a venda de cada covato passará a ascender a mil euros, daí a discrepância em relação ao ano transato; -----

----- Questionou ainda se o protocolo com o Município se mantém nos cinquenta mil euros como anteriormente, já que era de esperar um aumento desta verba, tendo o senhor Presidente do Executivo indicado que tanto este como qualquer valor apresentado não é mais que uma previsão, sendo que o valor em causa foi calculado para fazer face a três obras que a Câmara Municipal deve vir a custear; ----- No tocante à despesa foram levantadas também diversas questões pelo mesmo deputado, a saber: -----

----- Rubrica D1.1 (0101030000) – Pessoal dos quadros – Regime de Função Pública – nove mil e seiscentos euros, verificando-se que o valor diminui com a saída dos quadros do funcionário Alberto Freire Marques por se ter aposentado pretendendo saber a que se destina a verba incluída na Rubrica D1.1 (0101060000) – Pessoal contratado a termo – no valor de oito mil quatrocentos e sessenta euros, tendo o senhor Tesoureiro do Executivo referido que se tratar do Sr António Melo. -----

----- Quanto à Rubrica D1.1 (0101090100) - CEI/CEI+ – , no valor de trinta e sete mil novecentos e quinze euros, foi o executivo questionado quanto ao número de elementos incluídos no CEI. Tendo a funcionária administrativa da Junta de Freguesia Carla Susana Amaro, respondido, que fazem parte seis pessoas e prevendo-se este número aumentar pelo menos mais um ou dois. -----

----- No que toca à Rubrica D1.3 (0103010000) – Segurança Social –Encargos com a Saúde – no valor de quinhentos euros, pretendeu-se o esclarecimento relativo a esta verba, uma vez que nunca



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 3 de 3

constou nos orçamentos anteriores. A Administrativa da Junta de Freguesia Carla Susana Amaro pediu consentimento para usar da palavra e referiu que tem a ver consigo. Referiu que é por causa do regime da ADSE que se assemelha ao praticado pelas Câmaras Municipais. Ocorrem situações em que a ADSE não cobre determinadas compensações da responsabilidade da entidade empregadora, tendo que ser assumidas por esta, situação que era desconhecida, não compensando à Junta fazer acordo com a ADSE, porque o valor do acordo traria uma despesa acrescentada. -----

----- No que toca à Rúbrica D2 (0202140000) – Estudos, pareceres, projetos e consultadoria– que ascende a dois mil e quinhentos euros, o senhor Presidente do Executivo elucidou que a verba se refere a dois projetos que se mandaram executar, um referente ao wc do cemitério e outro relativo ao estacionamento da praia fluvial: -----

----- Por seu turno, e no tocante à Rúbrica D2 (0202240000) – Encargos de cobrança de receitas– que ascende a cinquenta euros, nunca até aqui incluída em orçamentos anteriores, após verificação aturada, concluiu o executivo que o mesmo resulta do valor cobrado pelo estado na receita do IMI.

----- Já na Rúbrica D4.2 (0501030200) – Outras Associações de atividades culturais, desporto e apoios sociais– que inclui a verba de mil e quinhentos euros, o senhor Presidente do Executivo esclareceu que os subsídios serão atribuídos de acordo com a pertinência das atividades que as instituições levarem a efeito, realçando que esta verba também contempla o compromisso com a da Fundação Cardoso de Moura, no valor de mil euros, relativo ao acordo prestacional efetivado entre a Junta de Freguesia e a Fundação Cardoso de Moura, de forma a saldar a dívida existente. ----

----- Quanto à Rúbrica D5 (0501030200) – Outras Associações de atividades culturais, desporto e apoios sociais – no valor de cento e cinquenta euros foi esclarecido pelo senhor Presidente da Junta que o mesmo se destina à manutenção de contas bancárias, cheques bancários. -----

----- Por seu turno, no que toca à Rúbrica D6 (0701040100) – Viadutos, arruamentos e obras complementares – cuja verba ascende a cinquenta mil euros foi esclarecido o deputado e a restante assembleia que a mesma servirá para contemplar a realização de três obras a financiar pela Câmara Municipal; -----

----- A Rúbrica D6 (0701040600) – Instalações desportivas e recreativas – que inclui a verba de dois mil e quinhentos euros, por esclarecimento prestado pelo do senhor Presidente do Executivo, tem a ver com a limpeza do campo de futebol e uma vez que Escola Dr. Reis Leitão irá ficar nas competências da Junta de Freguesia, o valor será destinado também para a manutenção das instalações desportivas desta instituição; -----

----- Relativamente à Rúbrica D6 (0701060000) – Material de transporte – no valor de dezasseis mil e quinhentos euros, ainda o senhor Presidente do Executivo elucidou a Assembleia que se destina à aquisição de uma viatura (em substituição da atual), cuja aprovação teria que vir à assembleia, cuja Moção está já na posse da Mesa; -----

----- Finalmente, já na Rúbrica D6 (0701090000) – Equipamento administrativo – no valor de dois mil duzentos e cinquenta euros, passou o executivo a informação que a dita verba se destina à aquisição de um computador e impressora para o Posto de Turismo. -----

----- Seguidamente, o senhor deputado Luís Costa salientou que os terrenos da Praia Fluvial, que se encontram alugados a particular, não constam no orçamento. Confirmado o lapso pela equipa técnica da Junta de Freguesia, a funcionária Administrativa, Carla Susana Amaro adiantou que, havendo lugar a uma retificação deste documento em Abril do próximo ano, este valor irá constar do mesmo. -----

----- Já na apresentação do Plano de Atividades para o ano que se avizinha, foi o documento apresentado e devidamente esclarecido pelo senhor Presidente do Executivo, como a seguir se constata: -----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 4 de 3

Estacionamento da Praia Fluvial – ampliação que vai da ponte até ao fragão (onde se localiza a caixa de correio) da entrada para a propriedade privada. Foi enviado projeto para o ICNF e infraestruturas de Portugal e após dos dois pareceres serão apresentados os dos documentos necessários. -----

----- O senhor Deputado Luís Miguel Costa manifestou a sua apreensão relativa a possíveis problemas com esta questão, pois o fragão pode não pertencer à estrada. Presidente do Executivo refere que vai lutar para que se concretize a sua ampliação referindo que as estradas de Portugal saberão, com base nos levantamentos em seu poder, a quem pertence essa propriedade. -----

- Rampa em pedra/alcatrão Campo de Futebol -----

Ainda aqui o senhor Presidente informou que a Câmara Municipal pretende fazer a rampa a alcatrão quente, contudo a Junta pretende que seja feita em pedra. O Sr Presidente da Câmara já solicitou orçamentos neste material, aguardando a decisão final desta entidade, vincando que por esta já foi assumida a responsabilidade da obra. -----

- Açude da praia fluvial -----

Avançou o Executivo que o muro de contenção das águas do açude da praia fluvial está danificado, necessitando de obras. Posta a par desta situação, aguarda-se a visita do novo vereador, de forma a ser elaborado projeto e a dita obra ser entregue a um empreiteiro. -----

- Rua das tapadas -----

Após a primeira fase da instalação de água e esgotos no percurso em que esta intervenção ocupou o arruamento, já pode ser feito o respetivo calcetamento, em princípio em pedra. Quanto à continuação das obras que pressupõe a sua ligação à rede pública junto ao Posto de Turismo, está a Junta de Freguesia a aguardar pela decisão da entidade competente para esta efetivação, uma vez que ainda não é claro se a responsabilidade cabe à Câmara Municipal, se à empresa que as águas da Serra da Estrela. -----

- Açude da praia fluvial – Zé Lages -----

No âmbito da requalificação das zonas balneares, mormente no que toca à zona da Praia Fluvial de Loriga, o senhor Presidente informou que é urgente avançar com a requalificação do antigo “Açude do Zé Lages”, local que, por décadas, serviu de zona de banhos para os loriguenses. Entretanto a Câmara Municipal já assumiu a responsabilidade de intervir neste âmbito, levando para já a efeito o respetivo projeto. -----

- Instalações sanitárias do cemitério -----

O senhor Presidente vincou que se trata de uma situação a ser resolvida com urgência. Já existe ideia formada do local onde vai ser implementada, localizada junto ao cemitério de baixo, a confinar com a estrada que segue em direção ao Chão do Soito -----

----- O senhor deputado Luís Costa adiantou a ideia de que a dita obra se situasse junto à capela e ao cemitério de baixo. Contudo, o senhor Presidente do Executivo referiu que a melhor localização é a apresentada, uma vez que vai ter que levar uma fossa estanque com acesso à viatura de limpeza da mesma, sendo o local o mais adequado para o efeito. -----

- Bairro das Peneda – Coiço do Rio -----

O senhor Presidente do Executivo referiu que se trata de um terreno que foi “roubado” ao erário público, O Senhor em questão (Sr Fernando Calado) foi convocado para uma reunião em março por intermédio da senhora Presidente da Analor, a qual decorreu em Sacavém, onde o senhor Presidente se deslocou expressamente para esse efeito. Da mesma não houve avanços no sentido de resolver de forma amigável e cordial o problema, tendo o dito indivíduo, posteriormente manifestado a intenção de vender o mesmo, propriedade que está na sua posse indevidamente, pelo valor de trinta mil euros. Salientou que este é um assunto que não vai deixar morrer, sendo



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 5 de 3

sua intenção e do executivo usar de todos os meios legais disponíveis para que seja dado o seu a seu dono. Quando a questão do terreno estiver resolvida pretende-se fazer um parque de lazer e de apoio aos poços da zona balnear das Penedas, mormente poço dos Moinhos, Curilha e Courelas

Outras entidades – Escola -----

Foi referido que tanto a Câmara como a Junta têm ideias convergentes para a sua reutilização futura (valências viradas para a saúde mental), com o objetivo de criar postos de trabalho. -----

- Museu de Lanifícios -----

O senhor Presidente do Executivo informou que a propriedade do edifícios da antiga fábrica de lanifícios da Redondinha é detida pela Sociedade Têxtil Manuel Carvalho, sita à Lousã. A compra desta propriedade está em cima da mesa no que confere aos objetivos deste executivo junto da Câmara Municipal, sendo que os proprietário, em número considerável, já disponibilizaram este património para venda, na sua totalidade. Assim que haja instalações para este efeito, a realidade do museu de Lanifícios será palpável. Até lá, é prematuro falar avançar com mais perspetivas. -----

----- O senhor deputado Luís Costa questionou o executivo relativamente aos valores envolvidos na aquisição, tendo o senhor Presidente informado, não ter havido qualquer menção ainda a esse respeito. -----

- Novas nascentes de água (Águas Públicas da Serra da Estrela) -----

Avançou o executivo que está em curso a prospeção de novas nascentes na zona da “Fonte do Lagar”, donde é oriunda a água que alimenta o depósito que abastece a zona alta de Loriga. É sabido, reafirmou o senhor Presidente do executivo, que há três verões que a água dessa nascente é insuficiente para o consumo verificado, pelo que há necessidade de captar novas nascentes para o próximo ano de forma a evitar que se repita o cenário destes últimos verões. -----

- Poços da Serra (APA – Ministério do ambiente) -----

Em relação a este assunto o senhor Presidente referiu que os poços necessitam de reparação, verificando-se imensas ruturas nos paredões. Dado que a última reparação foi feita por volta do ano de mil novecentos e oitenta, urge proceder a obras que permitam que o armazenamento de águas na serra seja conseguido com eficiência. Ainda aqui, o senhor deputado Luís Costa, referiu que, para manter o caudal e o espelho da Praia Fluvial, torna-se necessária a sua reparação, assim como o açude.-----

----- O senhor Presidente, após apresentar o plano de atividades, referiu ainda que há sempre outras atividades a ter em conta e que, com o decorrer do tempo, vão surgindo por absoluta necessidade, ou porque se proporcionam as condições para que as mesmas venham a ter efeito. ----

----- Referiu, a esse exemplo, a manutenção do Posto Médico, Carreira, ajuda no livro do Drº Augusto Moura Brito que sai no final do mês de Dezembro de 2021, o término das obras no jardim /parque de lazer do Terreiro do Fundo, onde já foi colocada a grade em falta, assim como os arranjos de pormenor do Parque de Caravanas onde foi colocado compartimento para os ecopontos, plantadas cerejeiras e medronheiros, colocados quatro conjuntos de mesas e bancos em granito entre outras, sendo que o documento apresentado representa a espinha dorsal da atividade do Executivo para o ano que aí se adivinha. -----

----- O senhor deputado Adriano Lopes usou da palavra para considerar que um plano de atividades deve ser mais do que uma resenha de atividades. – Tomando esta intervenção como crítica construtiva considera que deve haver uma elaboração mais estratégica, mais elaborada do plano de atividades, o qual fica aquém do próprio orçamento e da própria atividade da Junta de Freguesia. Adriano indica que, por exemplo, a atividade de Natal, fazia sentido constar no plano de atividades, assim como a questão dos cabazes. O senhor Presidente do executivo reafirma que apenas tem como certo os valores que cabem a Loriga oriundos do FEP, sendo esse valor gasto com o pessoal,



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 6 de 3

depois espera-se que a Câmara vá ajudando. Indica ainda que há situações que não estão previstas e que podem surgir pontualmente quando as circunstâncias assim o permitem. Deu como exemplo, acabado a possibilidade de doação, pela Junta de Freguesia, de sessenta pantufas aos idosos do Lar, o que não era de todo previsível há um mês atrás. -----

----- Ainda a propósito da captação de nascentes, o senhor deputado Luís Costa sublinha que os lugares onde se projeta uma certa abundância de água de situam na região do Ribeiro das Mós e do Lameiro das Perdizes. -----

----- De seguida, o senhor Presidente da Assembleia pôs o orçamento e o plano de atividades do ano de dois mil e vinte e dois à votação, tendo sido aprovado por três votos (lista LTF) a favor e duas abstenções (lista Partido Socialista (PS)). -----

- **PONTO CINCO - Transferência da titularidade dos Baldios da Junta de Freguesia de Loriga para a Comunidade Local dos Baldios de Loriga;** -----

- O senhor Presidente da Assembleia de Freguesia leu a proposta e explica que este assunto tem a ver com o processo de legalização definitiva do Baldio de Loriga, entidade com personalidade jurídica, cuja gestão seja embora detida pela Junta de Freguesia, o seu património é estrita e definitivamente propriedade dos utilizadores do Baldio. -----

----- Assim sendo, a titularidade dos mesmos, até agora em nome da Junta de Freguesia de Loriga deverá passar para a posse do referido Baldio. -----

----- O senhor deputado Luís Costa pede a palavra referindo que esta comissão é para o bem de Loriga, e já desde de dois mil e oito que tentou fazer uma comissão de compartes, no entanto na altura o projeto foi para a gaveta por parte da Junta e quem foi prejudicada foi Loriga, não sendo ouvidas as freguesias vizinhas e infelizmente perdeu-se dinheiro.

Presidente da Assembleia refere que o que vai sair da Junta é a titularidade das parcelas rurais, embora a exploração, pelo menos até ao final do mandato dos atuais corpos gerentes, continuará na Junta de Freguesia. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia pôs à consideração deste órgão a transferência da titularidade dos Baldios de Loriga, da Junta de Freguesia de Loriga para a Comunidade Local do Baldio de Loriga, verificando-se que a dita proposta foi aprovada por unanimidade. - cinco votos a favor. -----

----- **PONTO SEIS - Informações da Junta de Freguesia** -----

----- **Proposta número um – Alteração da taxa do cemitério** -----

----- Um: Venda de terreno, vulgo covato : mil €uros – Preço anterior – Setecentos €uros -----

----- Dois: Alteração da titularidade de sepulturas perpétuas – trezentos €uros -----

----- O senhor Presidente do Executivo indica que o preço altera conforme os espaços que vão existindo, se há mais espaço baixa, se há menos espaço o preço aumenta. Após análise aos preços das sepulturas das freguesias vizinhas a proposta justa centra-se em passar a venda de covatos dos setecentos e cinquenta euros para os mil euros. -----

----- **O senhor deputado** Luís Costa pede a palavra e questiona, face ao programa que foi implementado, quantas campas estão disponíveis, ao que o executivo, referiu que, de momento não tem essa informação, mas ainda existem vagas, muito embora, em mandatos anteriores se tivesse verificado uma gestão danosa dos espaços disponíveis, tendo sido comprometido definitivamente cerca de quinze covatos. -----

----- Já no que respeita à introdução da taxa de trezentos €uros que se reporta a custear a alteração da titularidade dos covatos definitivos, o Executivo pretende deitar mão desta medida, dado que se tem verificado um movimento inusitado de transferência de titularidade de sepulturas perpétuas, o que acarreta despesa e volume de trabalho à secretaria, que obviamente tem que ser custeado pelos utilizadores destes serviços. -----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 7 de 3

----- Posta à consideração do plenário pelo senhor Presidente da Assembleia a mesma foi aprovada por unanimidade - cinco votos a favor. -----

- **Proposta nº dois – Compra de viatura de mercadorias em substituição da atual** -----

Lida a Proposta pelo senhor Presidente da Assembleia, o senhor Presidente da Junta indica que se gastaram quatro mil €uros na viatura atual devido a uma avaria, pretendendo-se adquirir uma viatura em segunda mão, aguardando que a Câmara, a exemplo do que é costume, dê apoio, por forma a que seja adquirida uma viatura com cinco lugares com cabine dupla. -----

----- O senhor deputado Luís Costa questionou o executivo relativamente à existência de valores e orçamentos ao que o executivo referiu que estão a decorrer consultas de mercado por forma a acertar o valor a suportar e as respetivas condições de pagamento, dado que a Junta de Freguesia não tem liquidez para o seu pagamento a pronto. -----

----- Posta à votação para aprovação, a proposta foi aprovada por unanimidade cinco a favor. -----

PONTO SETE - Tratar de qualquer assunto de interesse para a Freguesia. -----

O Partido Socialista, pela mão do senhor deputado Adriano Lopes, entregou uma moção à mesa da Assembleia de Freguesia de forma a ser apreciada, discutida e aprovada. -----

----- Após a sua leitura pelo senhor Presidente da Assembleia, o senhor deputado Adriano Lopes explica que este projeto constava do programa eleitoral do Partido Socialista e que esta área de reabilitação urbana (ARU) trata-se de um espaço delimitado, onde pode haver diversas intervenções privadas ou públicas havendo benefícios fiscais e financeiros para quem as executa.

A Câmara Municipal, através dos seus serviços, trata dos processos legais com vista à sua efetivação. -----

----- Posta à consideração da Assembleia, a mesma foi aprovada por unanimidade, com cinco votos a favor. -----

----- De seguida o senhor deputado Luís Costa pede a palavra e questiona o executivo sobre: diversos assuntos, devidamente esclarecidos pelo Executivo, a saber: -----

----- Muro do ribeiro da ponte que ruiu após as primeiras chuvas – O mesmo vai ser assumido pela firma Lorisilva que entretanto tinha efetuado a obra, tendo já procedido `colocação de uma passagem provisória e à sinalização e vedação do local; -----

----- Muro do Bairro das Penedas (que caiu junto ao último prédio)- Tratando-se de uma obra privada os proprietários assumiram já a responsabilidade da obra; -----

----- Muro que caiu na Tapada Grande do lado da estrada (ao pé do Sr Moreira) – Não foi exigida qualquer compensação pelos proprietário, vindo a levada a ser reposta com a colocação de um tubo;-----

----- Fonte do Vale – Limpeza dos resíduos de uma obra privada, da responsabilidade da firma LOrsilva, junto à Casa da Fândega e desobstrução da antiga Fonte do Vale, assunto que o Executivo tem insistido junto da mesma para que a remoção dos resíduos sejam feitos de forma definitiva, tendo salientado que este tem feito todos os possíveis para apoiar todas as intervenções que particulares e instituições têm levado a efeito, estando também previsto repor o muro da levada sito também neste local, dado que, é de salientar que o mesmo exige uma maior requalificação devido às obras ali levadas a efeito por particulares. -----

----- Muro junto à Banda – Em ruína eminente devido às raízes de uma árvore que ladeia o ramal de acesso a Loriga, afirmando o Executivo que acha por bem pensar-se em remover a grande maioria das árvores que ladeiam o muro de suporte deste ramal. É de referir que se trata de uma via Municipal e este já foi alertado para esta e outras situações que de futuro poderão vir a surgir pela mesma razão, sendo sua opinião que esse espaço deveria ser ocupado por um passeio. -----

----- Estaleiro da Junta, que em sua opinião, após a intervenção do executivo relativamente à sua



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 8 de 3

limpeza, deveria ser delimitado, sendo também essa a opinião do Executivo, tendo solicitado que definitivamente se delimite a propriedade que pertence aos Bombeiros, para se saber qual a parcela que é propriedade da Câmara; -----

----- Parque infantil das Penedas – em situação de alguma precariedade e com falta de equipamento, tendo o Executivo reafirmado que não se pode dizer que esteja descuidado de todo. Já foi solicitado orçamento para a colocação de equipamentos, mas os mesmos ficam caros, contudo não está esquecido. Os mais baratos não têm certificado, mas não está esquecido, tendo referido que, antes de dois mil e dezassete, este espaço nem sequer estava limpo. -----

----- Penedas gradeamento de segurança - O senhor Presidente indica que quando se fizeram aqueles muros, na altura, a ideia era pôr-se arbusto. O gradeamento metálico está fora de questão, não sendo suportado pelo orçamento da Junta, tendo surgido a ideia de se procurarem outras alternativas, nomeadamente em madeira tratada, o que vai ser efetivado pelo Executivo.

- Fontão -Limpeza das valetas do acesso à aldeia – Há a possibilidade de esta obra ser incluída no processo de limpeza dos aceiros e linhas de contenção; -----

----- Escola do Fontão – Colocação dos cumes e propriedade da dita – adiantando o Executivo que este edifício é propriedade da Câmara e está a ser gerida pela Comissão de Melhoramentos do Fontão, estando previsto entregar este arranjo, deixado a meio por outra entidade, a uma outra pessoa. -----

----- Casa da Guarda – Trata-se de um assunto assumido pelo Executivo para este mandato; -----

----- Caminhos pedestres – Limpeza e vedações irregulares levadas a efeito pelo senhor Armando detentor das vacas – Os mesmos irão ter intervenções dentro das possibilidades do Executivo, sendo que o da Garganta de Loriga tem que ser assumido por outras entidades e a sua limpeza entregue a empresa especializada, já quanto ao problema das vacas, o senhor Presidente aludiu que já chegou com o assunto às últimas instancias, nomeadamente à Procuradoria-Geral da República e não vê qualquer desenvolvimento ou atitude perante as autoridades que podem e devem assumir o seu papel em prol da segurança dos transeuntes. -----

----- Por sua vez, o senhor deputado Adriano Lopes usou da palavra pra questionar o executivo sobre: -----

----- Obras da Praia Fluvial – Já em andamento e para sua conclusão definitiva; -----

----- Parque de Caravanas parque de lazer e jardim do Terreiro do Fundo e liquidação das respetivas obras, tendo a Assembleia sido elucidada que só falta liquidar três mil euros desta última intervenção, dado que a obra só agora foi dada por concluída; -----

----- Atribuição de Cabazes de Natal – sendo certo que vão ser entregues cabazes a seis famílias com a colaboração da Câmara Municipal e da Junta de Freguesia; -----

----- Situação do empreendimento nas antigas instalações da Lorimalhas – Tendo o senhor Presidente referido que soube, através do responsável pelo mesmo, que o processo já foi entregue no Fundo de Turismo e seria dada uma resposta em Dezembro, aguardando, obviamente, pelo seu financiamento. -----

----- Por fim, Deputados e Executivo despedem-se desejando um Feliz Natal e um bom ano. -----

----- Não havendo mais assuntos, O Senhor Presidente da Assembleia deu por terminada a sessão da qual vai ser lavrada esta ata que irá ser posta à consideração dos membros da Assembleia presentes para análise e respetiva votação, sendo posteriormente assinada pela mesa. -----

O Presidente,

Luís Manuel Pereira Fernandes-----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-03/12/2021

Data de início:03-12-2021

Página 9 de 3

O Primeiro Secretário,

Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves-----

Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves

O Segundo Secretário,

Tiago Lucas Brito Moura-----

Tiago Lucas Brito Moura

ADENDA: No tocante ao **PONTO 5- TRANSFERÊNCIA DA TITULARIDADE DOS BALDIOS DA JUNTA DE FREGUESIA DE LORIGA PARA A COMUNIDADE LOCAL DOS BALDIOS DE LORIGA;**

Na dita reunião foi apenas referido na globalidade, a transferência dos Baldios da Freguesia de Loriga para a Comunidade Local do Baldio de Loriga. No entanto, para completa elucidação, achamos oportuno referir que estes se compõem por quinze parcelas, das quais enumeramos o número matricial e localização. Este procedimento foi igualmente exigido pelos Serviço de Finanças de Seia, para que o mesmo pudesse efetivar a realização do ato. Assim, o Baldio de Loriga, compõe-se pelos Números Matriciais a seguir se enumerados: Artigo Matricial Nº 1823, sito ao Carvalho; Artigo Matricial Nº 1701, sito à Barroca do Forno; Artigo Matricial Nº 125, sito à Portela; Artigo Matricial Nº 158, sito ao Pisão; Artigo Matricial Nº 310, sito à Safra; Artigo Matricial Nº 334, sito à S. Joanes; Artigo Matricial Nº 384, sito à Tapada do Custódio; Artigo Matricial Nº 404, sito ao Chão da Ribeira; Artigo Matricial Nº 461, sito ao Cortiçôr; Artigo Matricial Nº 501, sito às Resteves; Artigo Matricial Nº 512, sito às Resteves; Artigo Matricial Nº 547, sito ao Penedo de Alvôco; Artigo Matricial Nº 1285, sito à Canada,; Artigo Matricial Nº 1309, sito à Serra da Estrela; Artigo Matricial Nº 1360, sito ao Castelo